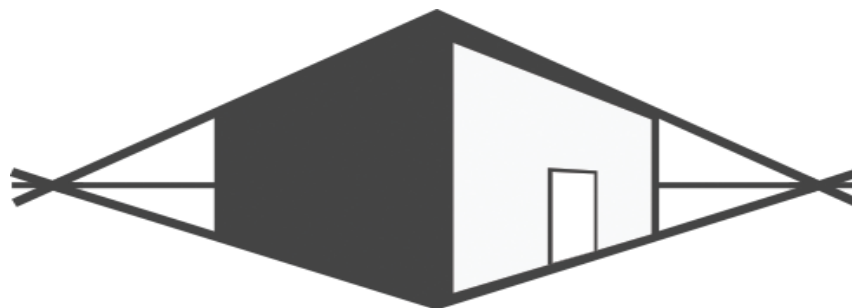


MIROSŁAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY
ul. Grabianowska 23
08-110 Siedlce
NIP: 821-000-53-38
telefax (25) 632-56-79
Regon 710014231
kom. +48-505-085-426
email: m.m.burta@wp.pl



MIROSŁAW BURTA
ZAKŁAD USŁUGOWY

TOM I
Egz. 5

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA KORYTARZY I KLATEK SCHODODWYCH ORAZ BUDOWA WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

Kategoria obiektu: *XI*

Lokalizacja: *działka nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19
08 – 110 Siedlce; ul. Poniatowskiego 32*

Inwestor: *Dom Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami”
08 – 110 Siedlce ; Poniatowskiego 32*

Branża: *Konstrukcyjno-budowlana*

<i>Autor</i>	<i>Tytuł zawodowy Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant branża budowlana:	mgr inż. Mirosław Burta	BP-4224/1/2/84 upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wykonawcze bez ograniczeń	
Projektant branża konstrukcyjna:	mgr inż. Anna Burta	MAZ/0565/PWOK/13 upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Sprawdzający branża konstrukcyjna:	mgr inż. Czesław Sprycha	4/69 upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Asystentka projektanta:	inż. Aneta Jastrzębska		

SIEDLCE, GRUDZIEŃ 2017 R.

SPIS TOMÓW OPRACOWANIA ZADANIA - PRZEBUDOWA KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWA WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE OPRACOWAŃ	TOM NR
1.	PB PRZEBUDOWY KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWY WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH - BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	I
2.	PROJEKT BUDOWLANY – BRANŻA ELEKTRYCZNA	II

ZESTAWIENIE PROJEKTANTÓW OPACOWUJĄCYCH ZADANIE - PRZEBUDOWA KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWA WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

Lp.	Branża	Projektant	Sprawdzający	Uprawnienia	Podpis
1	BUDOWLANA	mgr inż. MIROŚLAW BURTA		BP 4224/1/2/84- uprawnienia wykonawcze bez ograniczeń	
2	KONSTRUKCJA	mgr inż. ANNA BURTA		MAZ/0565/PWOK/13 upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
3	KONSTRUKCJA		mgr inż. CZESŁAW SPRYCHA	4/69 upr. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
4	ELEKTRYCZNA	mgr inż. JERZY CHUDAWSKI		GPB-4224/57/50/89 Upr. do projektowania w branży elektrycznej bez ograniczeń	

Zawartość

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE	5
2.0 KSEROKOPIA POSTANOWIENIA MAZOWIECKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ NR WZ.5595.334.3.2017 Z DNIA 15 GRUDNIA 2017 ROKU	6
3.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	9
4.0 KSEROKOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB.....	10
5.0 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH.....	13
6.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWID. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 OBRĘB EWID. 19 POŁOŻONYCH W SIEDLCACH PRZY UL. PONIATOWSKIEGO 32; SKALA 1:500	17
6.1 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 OBR. EWID. 19	18
6.2 Projekt zagospodarowania działek nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19 - rys. nr 1	22
7.0 EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU DPS.....	23
7.1 PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	23
7.2 SKRÓCONY OPIS BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM	23
7.3 OPIS TECHNICZNY ELEMENTÓW	24
7.4 WNIOSKI I ZALECENIA PROJEKTOWE	24
8.0 PROJEKT - OPIS TECHNICZNY	26
8.1 ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANO-REMONTOWYCH	27
8.2 KONSTRUKCJA	27
8.3 OPIS SZCZEGÓŁOWY ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH.....	29
8.4 SYSTEM SAMOCZYNNEGO ODDYMIANIA I KLATEK SCHODOWYCH	33
8.5 INSTALACJE WEWNĘTRZNE	35
9.0 WARUNKI OCHRONY PPOŻ	36
9.1 CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU	36
9.2 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ	36
9.3 PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE	37
9.4 WARUNKI EWAKUACJI	38
9.5 DROGI POŻAROWE.....	38
9.6 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE WODNE.....	38
9.7 PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I TABLICE POŻARNICZE	38
9.8 ODLEGŁOŚĆ OD JEDNOSTEK STRAŻY POŻARNEJ	38
9.9 WYSTRÓJ WNĘTRZ	38
9.10 PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PONADSTANDARDOWE	39
9.11 INNE ZABEZPIECZENIA PRZECIW POŻAROWE CZYNNE W OBIEKCIE WYSTĘPUJĄ.....	39
10.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	40
10.1 Opis techniczny	41

11.0 OPINIA GEOTECHNICZNA.....	43
12.0 PROJEKT - RYSUNKI	44
12.1 Rzut piwnic - Rys nr 2	45
12.2 Rzut parteru - Rys nr 3	46
12.3 Rzut I-piętra - Rys nr 4	47
12.4 Przekrój 1-1 - Rys nr 5	48
12.5 Przekrój 2-2 Rys nr 6.....	49
12.6 Wymiany stropowe WM1 i WM2 - Rys nr 7	50
12.7 Winda – zbrojenie płyty i fundamentów - Rys nr 8	51
12.8 Zestawienie stolarki drzwiowej - Rys nr 9	52
12.9 Zestawienie stolarki okiennej - Rys nr 10.....	53

1.0 PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE

- 1.1 Podstawa formalna: Umowa z kwietnia 2017 roku zawarta pomiędzy Dom Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami” a Mirosławem Burta prowadzącym działalność jako Mirosław Burta Zakład Usługowy; 08-110 Siedlce ul. Grabianowska 23
- 1.2 Podstawy prawne:
- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2015 poz. 1422 z późn. zm.);
 - Rozporządzenie Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz.U. z 2012 poz.462 z późn. zm.);
 - PN-EN-ISO 6946:1999 opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metody obliczania;
 - Instrukcja 334/2002 Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków.
- 1.3 Wizja lokalna: październik 2017 r.
- 1.4 Zakres robót remontowych opracowano na podstawie:
- wykonanej inwentaryzacji istniejącego budynku DPS wykonana przez Zakład Usługowy Mirosław Burta, ul. Grabianowska 23, 08-110 Siedlce z kwietnia 2017 roku;
 - uzgodnień z użytkownikiem - Dyrekcją DPS „Dom Nad Stawami”;
 - „Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej” z listopada 2017 roku, sporządzona przez Biuro Consultingowe „NORMA” Karol Maleszyk, Nowe Iganie ul. Świerkowa 24, 08-103 Siedlce, zatwierdzona Postanowieniem nr WZ.5595.334.3.2017 z dnia 15 grudnia 2017 roku przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie;

2.0 KSEROKOPIA POSTANOWIENIA MAZOWIECKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ NR WZ.5595.334.3.2017 Z DNIA 15 GRUDNIA 2017 ROKU



MAZOWIECKI KOMENDANT WÓJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 40

Warszawa, dnia 15 GRU. 2017

WZ.5595.334.3.2017

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 tekst jedn.) oraz art. 11 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1204 tekst jedn.) i art. 6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2017 r. poz. 736 tekst jedn.), w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 tekst jedn.), po rozpatrzeniu „Ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej Domu Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami” ul. Poniatowskiego 32, 08-110 Siedlce” opracowanej przez rzeczoznawców: budowlanego mgr inż. Mirosława Burtę oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Karola Maleszyka, nadesłanej przez Pana Karola Maleszyka, przy piśmie z dnia 17 listopada 2017 r. (data wpływu do tut. Komendy 20 listopada 2017 r.) na podstawie pełnomocnictwa znajdującego się w aktach sprawy -

wyrażam zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego niskiego budynku Domu Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami”, zlokalizowanego przy ul. Poniatowskiego 32 w Siedlcach, polegający na:

- 1) podziale budynku na strefy pożarowe w sposób wskazany w części graficznej ekspertyzy
- 2) zastosowaniu w drzwiach do pomieszczeń, zlokalizowanych w przestrzeni holu głównego uszczelkach dymoszczelnych;
- 3) wyposażeniu dróg ewakuacyjnych w budynku w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu światła 2 lx i czasie działania 1 godzinę;
- 4) wykonaniu w budynku podświetlanych znaków wskazujących kierunki ewakuacji;
- 5) wyposażeniu budynku w system sygnalizacji pożarowej z monitoringiem do PSP;
- 6) zastosowaniu w obrębie piwnicy instalacji wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantami 33;

pod warunkiem

- 1) wyposażenia drzwi z uszczelkami dymoszczelnymi w obrębie holu głównego w samozamykacze lub inne rozwiązania techniczne zapewniające samozamykalność tych drzwi;

- 2) wprowadzenia zakazu kwaterowania pensjonariuszy w pomieszczeniach na I piętrze, z których przekroczona jest długość dojścia ewakuacyjnego oraz w obrębie klatki schodowej K4;
- 3) zapewnieniu rozwiązania technicznego, zapobiegającego przed omyłkowym wejściem ewakuujących się osób do klatki schodowej K4;

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.3 Ekspertyzy tj.:

- 1) pozostawienie klatki schodowej K4 niewyposażonej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu;
- 2) pozostawienie drzwi stanowiących wyjścia z pomieszczeń o szerokości minimalnej 0,79 m w świetle ościeżnicy, przy wymaganej szerokości co najmniej 0,9 m;
- 3) pozostawienie drzwi stanowiących wyjście na zewnątrz budynku z klatek schodowych K1, K3 i K4 o szerokości w świetle 0,9 m, przy wymaganej szerokości co najmniej 1,2 m;
- 4) pozostawienie drzwi stanowiących wyjście na zewnątrz budynku w obrębie holu głównego oraz w południowej ścianie szczytowej budynku o szerokości minimalnej 0,9 m, przy wymaganej szerokości co najmniej 1,2 m;
- 5) pozostawienie klatki schodowej K4 o szerokości biegu i spocznika wynoszącej 1,0 m, przy wymaganej szerokości odpowiednio 1,2 m i 1,5 m;
- 6) pozostawienie ścian wewnętrznych wykonanych z systemów szklanych w obrębie holu głównego na parterze i piętrze bez wymaganej klasy odporności ogniowej EI 15;
- 7) pozostawienie pionowego pasa na granicy stref pożarowych (w lewym skrzydle budynku na poziomie parteru) o klasie odporności ogniowej EI 60, wykonanego z materiałów niepalnych o szerokości 1,25 m, przy wymaganej szerokości co najmniej 2,0 m;
- 8) pozostawienie długości dojścia ewakuacyjnego od wyjścia z klatki schodowej K2 na poziomie parteru na zewnątrz budynku o długości 13 m oraz na 1 piętrze z najbardziej niekorzystnie położonego pomieszczenia o długości 28 m, przy wymaganej długości nie większej niż 10 m przy jednym kierunku ewakuacji;
- 9) pozostawienie klatki schodowej K3 obudowanej częściowo elementami o klasie odporności ogniowej EI 60, przy wymaganej klasie REI 60;

przy równoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Uzasadnienie

Przy wyrażaniu stanowiska nałożono warunki dodatkowe, z uwagi na fakt iż niespełnienie ww. wymogów, nie zapewniłoby wymaganego poziomu bezpieczeństwa pożarowego, w tym przede wszystkim bezpiecznych warunków ewakuacji oraz rozprzestrzenianie się dymu do przestrzeni holu głównego, biorąc pod uwagę charakter budynku i liczbę jego użytkowników.

W związku z nałożonym warunkiem dodatkowym nie uznano rozwiązania zastępczego wskazanego w pkt. 7.7. w postaci wprowadzenia w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

obowiązku zamykania drzwi z uszczelkami dymoszczelnymi, gdyż wskazane warunkowe rozwiązanie techniczne zapewni samoczynne zamykanie tych drzwi, a tym samym zmniejszy prawdopodobieństwo przedostania się dymu do przestrzeni holu głównego..

Jednocześnie organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;
- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych postanowieniu;
- wszelkie zmiany odbiegające od przyjętych w opracowaniu założeń wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno – budowlanych oraz o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...”.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
Z.O.
st. bryg. mgr inż. Mirosław Jasztal
Zastępca Komendanta

Otrzymuje:

1. Biuro Consultingowe "NORMA"
Karol Maleszyk
Nowe Iganie, ul. Świerkowa 24
08-103 Siedlce
2. Komendant Miejski PSP
w Siedlcach
3. a/a - 2 egz.

3.0 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Siedlce, 22 grudnia 2017 r.

OŚWIADCZENIE

Powołując się na art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oświadczam, iż projekt budowlany „**PRZEBUDOWY KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWA WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH**” zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19 przy ul. Poniatowskiego 32, 08-110 Siedlce został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
wykonawcze bez ograniczeń

.....

Projektant branża konstrukcja:
mgr inż. Anna Burta
upr. MAZ/0565/PWOK/13
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

.....

Sprawdzający branża konstrukcja:
mgr inż. Czesław Sprycha
upr. 4/69
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

.....

4.0 KSEROKOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO MOIIB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-KQD-QWL-MFR *

Pan MIROSŁAW BURTA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/2217/01

adres zamieszkania ul. FLORIAŃSKA 7/22, 08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-04 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

 Podpis jest prawdziwy



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PNV-CFV-3AW *

Pani ANNA BURTA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0064/14
adres zamieszkania ul. FLORIAŃSKA 7/22, 08-110 SIEDLCE
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

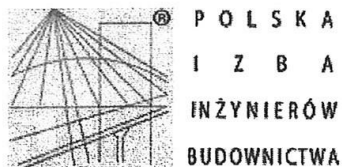
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-10 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-T1C-WGD-HA9 *

Pan **CZESŁAW SPRYCHA** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/2219/01**

adres zamieszkania **STAROWIEJSKA 48 M 15, 08-110 SIEDLCE**

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-10-20 roku przez:

Mieczysław Głodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

5.0 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego, Architektury
i Nadzoru Urbanistyczno-Budowlanego
w Siedlcach

Siedlce, dnia 15 maja 1984 r.

BP.4224/ 1 / 2 /84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1 i 3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.nr 8, poz.46/ stwierdza się, że Obywatel MIROSŁAW BURTA, magister inżynier budownictwa, urodzony dnia 26 sierpnia 1956 r. w Orzyszu pow.Pisz, posiada óprzygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel MIROSŁAW BURTA jest upoważniony do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymuje:

Ob. Mirosław Burta
zam. Siedlce
ul. 22 Lipca 41 /90

Z up. WOJEWODY
Biuro Architekt. Województwa Siedleckiego
Burda
mgr inż. Bogusław Chodorski



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



A/7

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/307/13/K

Warszawa, dnia 20 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Anna Burta

magister inżynier

ur. dnia 23 sierpnia 1983 roku w Warszawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/ 0565 /PWOK/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

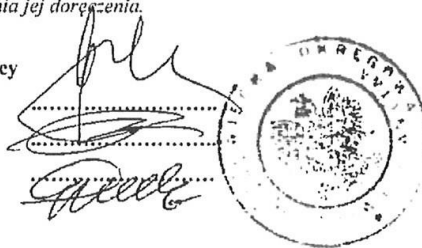
POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pani Anna Burt
- ul. Floriańska 7 m. 22
- 08-110 Siedlce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ
RADY NARODOWEJ
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
W WARSZAWIE

Warszawa, dnia 2 marzec 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 4/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19, ust. I, pkt. I i art. 20 ust. I ustawy z dnia 31 stycznia 1961 roku – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53 poz. 266) Ob. CZESŁAW S. P. R. Y. C. H. A.
magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 21 grudnia 1934 r. w Osinach woj. Lubelskie

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej.

uprawnienia budowlane do:
sporządzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych:
a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,
b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze. /§ 1 ust. 8/,
c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub magazynowym.



Urząd Główny Architektury
Województwa Warszawskiego
Inż. arch. Wiesław Wiczkowski

6.0 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR EWID. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 OBRĘB EWID. 19 POŁOŻONYCH W SIEDLCACH PRZY UL. PONIATOWSKIEGO 32; SKALA 1:500

Inwestor : Dom Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami”,
08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 32

Lokalizacja : dz. nr 19/11, 19/20, 19/21, 19/22
obr. ewid. 19, jedn. ewid. Siedlce
08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 32

Asystentka projektanta:
inż. Aneta Jastrzębska

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burt
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej wykonawcze bez ograniczeń

.....

.....

6.1 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK NR 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 OBR. EWID. 19

6.1.1 Podstawa opracowania:

- ✓ Inwentaryzacja istniejącego budynku DPS wykonana przez Zakład Usługowy Mirosław Burta, ul. Grabianowska 23, 08-110 Siedlce z kwietnia 2017 roku;
- ✓ Uzgodnienia z użytkownikiem - Dyrekcją DPS „Dom Nad Stawami”;
- ✓ „Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej” z listopada 2017 roku, sporządzona przez Biuro Consultingowe „NORMA” Karol Maleszyk, Nowe Iganie ul. Świerkowa 24, 08-103 Siedlce, zatwierdzona Postanowieniem WZ.5595.334.3.2017 z dnia 15 grudnia 2017 roku przez Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie;

6.1.2 Przedmiot i zakres opracowania:

Na działkach nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19 znajduje się budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, użytkowany jako Dom Pomocy Społecznej. Zakres opracowania obejmuje dostosowanie w/w istniejącego budynku do aktualnych przepisów przeciwpożarowych.

6.1.3 Stan istniejący:

Na działkach nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19, przy ul. Poniatowskiego 32 08-110 Siedlce, znajduje się budynek Domu Pomocy Społecznej (DPS). W/w działki przylegają do ul. Poniatowskiego oraz ul. Jana Pawła II.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Piwnica częściowo zagłębiona: od strony zachodniej połowa wysokości od strony wschodniej niezagłębiona, z wyjściami na poziomie gruntu. W piwnicach zlokalizowano pralnię, suszarnię, pomieszczenia magazynowe, pomieszczenie gospodarcze, szatnie, warsztaty konserwatorskie oraz węzeł cieplny i maszynownię dźwigu.

W parterze zlokalizowany jest hol główny, doświetlony świetlikiem dachowym, z otaczającymi pomieszczeniami - m.in. portiernia, kaplica, pracownice: multimedialna i plastyczna, opieka dzienna - oraz wejścia do zespołów – administracyjnego, medyczno-rehabilitacyjnego i zespołów mieszkalnych stałego pobytu.

Druga kondygnacja nadziemna (I piętro) jest poddaszem w dachu mansardowym. W części wejściowej zlokalizowano zespół żywieniowy i medyczny (gabinet zabiegowy) oraz otaczające pomieszczenia – czytelnia, świetlica, gabinet zabiegowy oraz zaplecze socjalne dla pracowników zespołu żywienia.

W zespołach mieszkalnych przewidziano kuchnie ogólnodostępne oraz świetlice do oglądania telewizji. Ponadto w ośrodku przewidziano łazienki z dostępem do wanny z podnośnikiem dla osób leżących – umywalnie – oraz pralnie i podręczne magazyny.

Pokoje mieszkalne 1-os. i 2-os. rozwiązano w całym obiekcie identycznie – ten sam układ wejście, łazienki. Każdy pokój mieszkalny posiada łazienkę dostosowaną dla potrzeb osoby niepełnosprawnej. Pokoje posiadają balkony.

Obiekt DPS stanowi część budynku, wydzieloną pożarowo, pozwalającą na całościowe wypełnienie usług opiekuńczo - leczniczych. Budynek wyposażony w dźwig osobowy z drzwiami teleskopowymi, umożliwiającą przewóz łóżek szpitalnych. Druga część budynku jest w stanie surowym niewykończonym bez zamknięć otworów, całościowo zadaszoną. Część ta została wydzielona prawnie, jako odrębny budynek.

Działka jest ogrodzona i posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Poniatowskiego. Dostęp do obiektu zapewniony siecią dróg wewnętrznych -część z nich dróg stanowią dojazdy pożarowe. Teren uzbrojony w instalację elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną.

Podstawowe parametry istniejącego budynku:

Powierzchnia zabudowy	- P _{zab.}	- 2 110,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	- P _{użytk.}	- 3 947,34 m ²
Kubatura	~ K	- 10 657,00 m ³
Ilość kondygnacji		- 3 (1 podziemna, 2 nadziemne)

6.1.4 Planuje się następujący zakres robót:

1. Wyposażenie klatki schodowej K2 w system zapewniający prawidłowe oddymianie - kłapa oddymiająca.
2. Wydzielenie pionowych dróg ewakuacyjnych – wykonanie obudowy klatki K2 przegrodami pionowymi o klasie odporności ogniowej EI60 (systemowe aluminiowe, przeszklone) oraz zamknięcie drzwiami w klasie EI30.
3. Zamknięcie klatek schodowych K1 i K3 drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30 – częściowa wymiana istniejącej stolarki drzwiowej.
4. Budowa windy z drzwiami otwieranymi w przestrzeni klatki schodowej K2, umożliwiającej komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami osobom o ograniczonych możliwościach poruszania.
5. Wyposażenie istniejących drzwi w holu głównym, na parterze i I piętrze, w uszczelki dymoszczelne.
6. Wymiana wyłazów stropowych w klatkach schodowej K1 i K4 na nowe, w klasie odporności ogniowej EI30, izolowanych termicznie.
7. Podział poziomych dróg ewakuacyjnych - korytarzy - na odrębne strefy pożarowe, poprzez wydzielenie ściankami murowanymi w klasie odporności ogniowej REI120, z drzwiami systemowymi w konstrukcji aluminiowej w klasie EI60.
8. Wymiana stolarki okiennej na granicach stref pożarowych na okna w klasie odporności ogniowej EI60.
9. Wykonanie pasów elewacji z wełny mineralnej w klasie EI60 na granicach ścian zewnętrznych, do których dochodzi oddzielenie przeciwpożarowe.
10. Przebudowa instalacji elektrycznej wg odrębnego tomu opracowania.

6.1.5 Dane w zakresie infrastruktury technicznej:

- Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza sieci elektroenergetycznej, zgodnie z zawartą umową;
- Zaopatrzenie w wodę – zasilanie istniejącego przyłącza miejskiej sieci wodociągowej, zgodnie z zawartą umową;
- Odprowadzenie ścieków – poprzez istniejące przyłącze miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z zawartą umową;
- Odpady stałe - gromadzone w zamykanych pojemnikach, w miejscu z utwardzoną powierzchnią. Wywóz śmieci na wysypisko, zgodnie z zawartymi umowami przez Miasto Siedlce;
- Ogrzewanie – z sieci miejskiej;
- Teren posiada dostęp do drogi publicznej: do ul. Poniatowskiego (z tej strony odbywa się dostęp do terenu inwestycji);
- Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na własny teren;
- Teren częściowo utwardzony kostką betonową wg poziomów istniejącego terenu z odwodnieniem na teren zieleni w obrębie własnej działki. Nie planuje się wykonywania nasypów i wykopów zmieniających stosunki wodne.

6.1.6 Uciążliwości projektowanej inwestycji.

W trakcie eksploatacji budynku nie wystąpi wzrost zanieczyszczenia powietrza, wód podziemnych oraz wzrostu hałasu. Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć, które znacząco oddziałują na środowisko.

6.1.7 Ochrona konserwatorska.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną konserwatorską.

6.1.8 Ochrona obiektów na terenach górniczych

Nie dotyczy.

6.1.9 Ochrona przyrody

W celu realizacji inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzania wycinki drzew.

6.1.10 Obszar oddziaływania

Zgodnie z Art.3 ust.21 Ustawy Prawo budowlane (Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Dz. U. z 2016 r. poz. 1332z późn. zm.), określono obszar oddziaływania projektowanej *PRZEBUDOWY KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWY WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH*. Na podstawie §11-13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690

z późn. zmianami), obszar oddziaływania projektowanej *PRZEBUDOWY KORYTARZY I KLATEK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWY WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH* nie wykracza poza obszar nieruchomości Inwestora i ogranicza się do terenu działek nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19.

6.1.11 Bilans terenu działek nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19

Projektowana *Przebudowy korytarzy i klatek schodowych oraz budowy windy w celu dostosowania budynku Domu Pomocy Społecznej w Siedlcach do przepisów przeciwpożarowych* nie zmienia bilansu działek nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19, położonych przy ul. Poniatowskiego 32, 08-110 Siedlce.

Asystentka projektanta:
inż. Aneta Jastrzębska

.....

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej wykonawcze bez ograniczeń

.....

6.2 Projekt zagospodarowania działek nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19 - rys. nr 1

7.0 EKSPERTYZA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU DPS

7.1 PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Na działkach nr ewid. 19/11, 19/20, 19/21, 19/22 obr. ewid. 19 znajduje się budynek dwukondygnacyjny, podpiwniczony, użytkowany jako Dom Pomocy Społecznej. Zakres opracowania obejmuje dostosowanie w/w istniejącego budynku do aktualnych przepisów przeciwpożarowych. Przedmiotowy obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej z elementami budownictwa przemysłowego, murowany, stropy gęsto żebrowe typu Teriva, dach w konstrukcji stalowej kryty blachą trapezową. Druga kondygnacja nadziemna (I piętro) jest poddaszem w dachu mansardowym.

Podstawowe parametry budynku:

Powierzchnia zabudowy	- P _{zab.} - 2 110,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	- P _{użytk.} - 3 947,34 m ²
Kubatura	~ K - 10 657,00 m ³
Ilość kondygnacji	- 3 (1 podziemna, 2 nadziemne)

CELEM NINIEJSZEJ EKSPERTYZY JEST:

1. ocena aktualnego stanu technicznego budynku DPS w związku z planowaną przebudową korytarzy i klatek schodowych oraz budową windy w celu dostosowania budynku DPS do przepisów przeciwpożarowych;
2. ocena możliwości wykonania otworów w istniejących stropach, w celu montażu systemów zapewniających prawidłowe oddymianie klatek schodowych – klapy oddymiające.

ZAKRES OPRACOWANIA ZAWIERA:

1. analizę stanu elementów budynku.
2. określenie sposobu naprawy poszczególnych elementów budynku.
3. specyfikację technicznego wykonania robót.

7.2 SKRÓCONY OPIS BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Budynek DPS „Dom Nad Stawami” jest budynkiem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Piwnica częściowo zagłębiona: od strony zachodniej połowa wysokości od strony wschodniej niezagłębiona, z wyjściami na poziomie gruntu. W piwnicach zlokalizowano pralnię, suszarnię, pomieszczenia magazynowe, pomieszczenie gospodarcze, szatnie, warsztaty konserwatorskie oraz węzeł cieplny i maszynownię dźwigu.

W parterze zlokalizowany jest hol główny, doświetlony świetlikiem dachowym, z otaczającymi pomieszczeniami - m.in. portiernia, kaplica, pracownie: multimedialna

i plastyczna, opieka dzienna - oraz wejścia do zespołów – administracyjnego, medyczno-rehabilitacyjnego i zespołów mieszkalnych stałego pobytu.

Druga kondygnacja nadziemna (I piętro) jest poddaszem w dachu mansardowym. W części wejściowej zlokalizowano zespół żywieniowy i medyczny (gabinet zabiegowy) oraz otaczające pomieszczenia – czytelnia, świetlica, gabinet zabiegowy oraz zaplecze socjalne dla pracowników zespołu żywienia.

W zespołach mieszkalnych przewidziano kuchnie ogólnodostępne oraz świetlice do oglądania telewizji. Ponadto w ośrodku przewidziano łazienki z dostępem do wanny z podnośnikiem dla osób leżących – umywalnie – oraz pralnie i podręczne magazyny.

Pokoje mieszkalne 1-os. i 2-os. rozwiązano w całym obiekcie identycznie – ten sam układ wejście, łazienki. Każdy pokój mieszkalny posiada łazienkę dostosowaną dla potrzeb osoby niepełnosprawnej. Pokoje posiadają balkony.

Obiekt DPS stanowi część budynku, wydzieloną pożarowo, pozwalającą na całościowe wypełnienie usług opiekuńczo - leczniczych. Budynek wyposażony w dźwig osobowy z drzwiami teleskopowymi, umożliwiającą przewóz łóżek szpitalnych. Druga część budynku jest w stanie surowym niewykończonym bez zamknięć otworów, całościowo zadaszona. Część ta została wydzielona prawnie, jako odrębny budynek.

7.3 OPIS TECHNICZNY ELEMENTÓW

FUNDAMENTY - ławy żelbetowe na warstwie z chudego betonu.

ŚCIANY MUROWANE – konstrukcyjne z cegły pełnej; osłonowe z pustaków ceramicznych na zaprawie cem-wap. gr.25 cm; działowe z cegły dziurawki – w dobrym stanie technicznym.

STROPY - nad parterem i I piętrzem gęsto żebrowe typu Teriva I bis, gr.26,5 cm – w dobrym stanie technicznym. Poddasze jest w chwili obecnej nie użytkowane.

DACH - w konstrukcji stalowej, kryty blachą trapezową. Pochyłe połacie dachu, na odcinkach szer. Ok. 1,0 m wzdłuż ściany zewnętrznej, od strony wewnętrznej pomieszczeń wykończone płytami kartonowo-gipsowymi 2 warstwy.

SCHODY - biegi schodowe, żelbetowe, wylewane, monolityczne – w dobrym stanie technicznym.

7.4 WNIOSKI I ZALECENIA PROJEKTOWE

Na podstawie przeprowadzonych oględzin stanu technicznego budynku stan techniczny poszczególnych elementów budynku ocenia się jako bardzo dobry. Ponadto dopuszcza się wykonanie otworów w istniejących stropach w celu montażu systemów zapewniających prawidłowe oddymianie klatek schodowych – klapy oddymiające – oraz montażu windy (przy spełnieniu warunków, wynikających ze sztuki budowlanej, tj. na czas wykonywania otworów w stropie należy wykonać podparcie stropów; a wykonywanie otworów prowadzić narzędziami ręcznymi, tak by nie wprowadzać zbyt dużych drgań na istniejącą konstrukcję).

**NA PODSTAWIE WYKONANYCH OGLĘDZIN STWIERDZAM, ŻE STAN TECHNICZNY
BUDYNKU I POSZCZEGÓŁNYCH ELEMENTÓW UMOŻLIWIA WYKONANIE ROBÓT
ZWIĄZANYCH Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU DPS W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW
PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ MONTAŻU WINDY.**

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej wykonawcze bez ograniczeń

.....

8.0 PROJEKT - OPIS TECHNICZNY

8.1 ZAKRES PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANO-REMONTOWYCH

1. Wyposażenie klatki schodowej K2 w system zapewniający prawidłowe oddymianie - kłapa oddymiająca.
2. Wydzielenie pionowych dróg ewakuacyjnych – wykonanie obudowy klatki K2 przegrodami pionowymi o klasie odporności ogniowej EI60 (systemowe aluminiowe, przeszklone) oraz zamknięcie drzwiami w klasie EI30.
3. Zamknięcie klatek schodowych K1 i K3 drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30 – częściowa wymiana istniejącej stolarki drzwiowej.
4. Budowa windy z drzwiami otwieranymi w przestrzeni klatki schodowej K2, umożliwiającej komunikację pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami osobom o ograniczonych możliwościach poruszania.
5. Wyposażenie istniejących drzwi w holu głównym, na parterze i I piętrze, w uszczelki dymoszczelne.
6. Wymiana wyłazów stropowych w klatkach schodowej K1 i K4 na nowe, w klasie odporności ogniowej EI30, izolowanych termicznie.
7. Podział poziomych dróg ewakuacyjnych - korytarzy - na odrębne strefy pożarowe, poprzez wydzielenie ściankami murowanymi w klasie odporności ogniowej REI120, z drzwiami systemowymi w konstrukcji aluminiowej w klasie EI60.
8. Wymiana stolarki okiennej na granicach stref pożarowych na okna w klasie odporności ogniowej EI60.
9. Wykonanie pasów elewacji z wełny mineralnej w klasie EI60 na granicach ścian zewnętrznych, do których dochodzi oddzielenie przeciwpożarowe.
10. Przebudowa instalacji elektrycznej wg odrębnego tomu opracowania.

8.2 KONSTRUKCJA

1. OTWÓR W STROPIE:

W istniejącym stropie zaprojektowano otwór, o wymiarach 140x150 cm, na kłapę oddymiającą. Przekrycie klatek schodowych - strop istniejący gęstożebrowy typu Teriva gr. 34cm. W celu wykonania otworu należy wykonać w stropie wymiany żelbetowe o wymiarach 25x34 cm, które będą podierać belki stropowe. Oparcie wymianów na istniejących ścianach konstrukcyjnych, na istniejących belkach stropowych.

Oparcie wymianu na stropie Teriva wykonać na dwóch sąsiednich belkach z każdej strony wymianu, tak aby nie obciążać tylko jednej belki Teriva.

Elementy wymianów zaprojektowano z betonu B20, stal zbrojeniowa żebrowana A-IIIN-RB500W według układu zawartego w projekcie budowlanym.

Podczas wykonywania otworów belki stropu Teriva podierać na ryglach ustawionych wzdłuż wewnętrznego lica ścian oraz podierać na czas twardnienia betonu zgodnie z wytycznymi producenta. Wykonywanie otworów prowadzić narzędziami ręcznymi, tak by nie wprowadzać zbyt dużych drgań na istniejącą konstrukcję.

Przebież między otworem w stropie Teriva, a powierzchnią dachu obudować systemowymi ściankami np. NIDA GIPS gr. 20 cm z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej. Na podwójnych

systemowych rusztach wykonać obustronnie płyty ppoż. 2*12,5 mm. Płyty szpachlować i malować farbą emulsyjną w kolorze białym.

2. WYKONANIE WINDY:

W związku z projektowanym wykonaniem windy wewnątrz budynku, w przestrzeni klatki schodowej K2, należy:

- skuć istniejące warstwy posadzki w poziomie piwnicy,
- wykonać wykopy pod fundament windy do poziomu istniejących fundamentów – ok. 90 cm w głąb;
- wykonać podbudowę z betonu B-10;
- wykonać konstrukcję płyty żelbetowej gr. 30 cm z betonu B-25, zbrojonego krzyżowo stalą AIII #12 mm co 12 cm wraz z murkiem oporowym gr. 25 cm z betonu B-25 zbrojonego stalą AIII #12 co 12 cm.
- wykonać ściany żelbetowe fundamentowe pod konstrukcję samonośną windy pozostawiając 6-20 cm przestrzeni pod podszybie (wysokość podszybia dostosować do systemu windowego).
- w celu montażu windy w przestrzeni duszy schodów klatki K2 wymagane jest podcięcie biegu schodów na wszystkich kondygnacjach na szer. 15 cm i dł. 190 cm – zgodnie z zaznaczeniem na rysunkach. Podcięcie wykonać przy użyciu piły diamentowej.

Wykonać konstrukcję aluminiową windy samonośną mocowaną w istniejących wieńcach stropów budynku zgodnie z zaleceniami i instrukcją producenta windy. Konstrukcja aluminiowa w kolorze szarym RAL7011.

Winda – dźwig platformowy o podstawowych dane techniczne:

- platforma przystosowana dla osób z ograniczoną możliwością poruszania się;
- udźwig do 500 kg;
- ilość osób: 6-8 osób;
- napęd: hydrauliczny;
- prędkość jazdy: 0,15 – 0,20 m/s;
- liczba przystanków: 3;
- maksymalna wysokość podnoszenia: do 8 m;
- podszybie (dołek w betonie): 5 - 20 cm;
- wymiary zewnętrzne windy: 1,65x1,85 m;
- wymiar podłogi platformy: 1,10x1,40 m;
- zasilanie dźwigu powinno być realizowane z niezależnego obwodu. Obwód powinien spełniać następujące wymagania: zabezpieczenie przeciwporażeniowe; wyłącznik różnicowo prądowy $I_n = 25 \text{ A}$, $\Delta I_n = 0,03 \text{ A}$; zabezpieczenie nadprądowe: bezpiecznik $I_n = 16 \text{ A}$ typu; na trasie przewodu zasilającego, w pobliżu dźwigu musi być zamontowany wyłącznik główny dźwigu z blokadą położenia w pozycji wyłącz; zapas przewodu wyprowadzonego w podszybiu jest równy wysokości podnoszenia dźwigu plus 3000 mm.
- samonośny szyb aluminiowy w kolorze RAL7011 obudowany szkłem bezpiecznym; podłoga z wykładziny antypoślizgowej; sufit z oświetleniem świetlówkowym lub halogenowym;

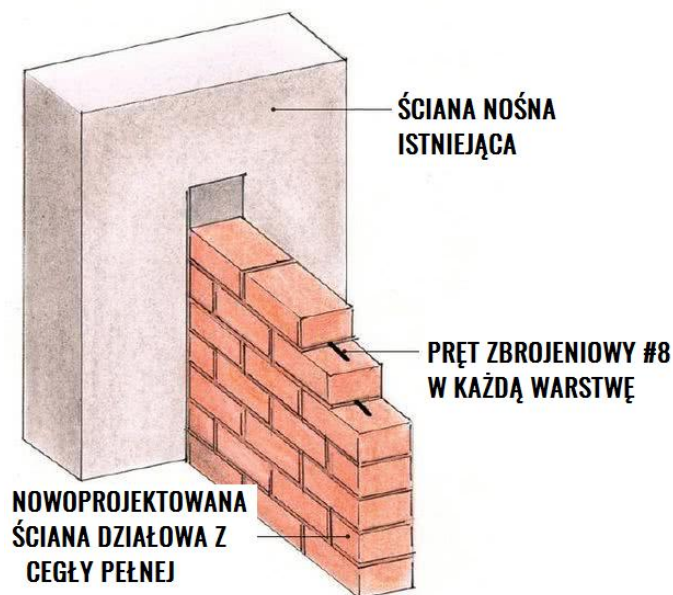
- z tablicą zasilającą, z awaryjnym zjazdem w przypadku zaniku napięcia zasilania, z maszynownią w szafie, z dokumentacją dla UDT.
- Drzwi przystankowe: wychylne ręczne o wykończeniu ze stali lakierowanej (RAL 7011) lub automatyczne teleskopowe o wykończeniu ze stali lakierowanej (RAL 7011) lub nierdzewnej;
- Kaseta dyspozycji (w kabinie): panel z przyciskami i piętrowskazywaczem umieszczony poziomo;
- Kaseta wezwań (na przystankach): ze stali nierdzewnej, z przyciskiem wezwań i sygnalizacją zajętości.

8.3 OPIS SZCZEGÓŁOWY ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

1. ŚCIANY PROJEKTOWANE:

ŚCIANKI DZIAŁOWE MUROWANE:

- ✓ z cegły ceramicznej pełnej grubości 12 cm, na zaprawie cementowo-wapiennej, zbrojone w każdą warstwę prętami o średnicy #8 mm (stal A-II) kotwionymi w istniejącej ścianie murowanej; ścianki działowe murować od warstwy nośnej posadzki do poziomu ok. 2-3cm poniżej warstwy nośnej stropu. Pozostałą przestrzeń wypełnić pianką poliuretanową. Ścianki w klasie odporności ogniowej REI120 – zgodnie z rysunkami – blokowane pod stropem;



Rys. 8.1 Połączenie ścian istniejących z nowoprojektowanymi ściankami działowymi murowanymi z cegły pełnej.

UWAGA: Przejścia instalacyjne kabli przez istniejące i projektowane ściany stanowiące granicę stref pożarowych zabezpieczyć przeciwpożarowo przed rozprzestrzenianiem się ognia oraz dymu. Zabezpieczenie wykonać za pomocą farb/mas ogniochronnych pęczniejących, bezrozpuszczalnikowych, wolnych od związków halogenowych oraz o niskiej zawartości lotnych związków organicznych (LZO)

2. POSZERZENIA OTWORÓW

W ŚCIANACH DZIAŁOWYCH: w miejscu przesklepienia otworu wyciąć fragment ściany i wstawić nadproże systemowe (patrz ust. 3). następnie wyciąć pionowy fragment ściany w celu poszerzenia otworu drzwiowego.

W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH: Wykonanie przesklepień otworów przejściowych wykonać przestrzegając następującej technologii robót:

- ✓ podstemplować jednostronnie (od strony pomieszczenia) lub dwustronnie strop przed rozpoczęciem robót;
- ✓ wykuć otwory w miejscach oparcia belek;
- ✓ wykonać poduszki betonowe (B-20) o wym. (gr. ściany) *30 cm*20 cm;
- ✓ wykuć jednostronnie bruzdę w celu zamontowania belki;
- ✓ osadzić belkę stalową dwuteową 140;
- ✓ wykonać podbicie ściany nad belką stalową;
- ✓ nawiercić 5 otworów w murze (w belkach należy wywiercić wcześniej) w celu zamontowania śrub M- 12 mm;
- ✓ po stwardnieniu wykonanych podbić nad belką (około 3 dniach) wykuć bruzdę z drugiej strony, osadzić belkę stalową, podbić osadzoną belkę;
- ✓ połączyć zamontowane belki stalowe śrubami M12 mm;
- ✓ wyciąć fragment ściany w celu poszerzenia otworu.

UWAGA: Przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych można wykonać dodatkowe odkrywki (możliwe do wykonania po demontażu drzwi) i sprawdzić głębokość oparcia nadproży. Istnieje możliwość, iż oparcie to będzie wystarczające również dla poszerzonego otworu. W takim wypadku podcinamy delikatnie ściany z obu stron otworu drzwiowego. W przeciwnym wypadku musimy wykonać nadproże stalowe i podkuwany ścianę z jednej strony, aby nie naruszać nadmiernie struktury muru.

3. **NADPROŻA** – w ścianach nowoprojektowanych oraz istniejących podlegających przebudowie, nad otworami drzwiowymi wykonać nadproża prefabrykowane o przekroju prostokątnym np. wykonane ze zbrojonego betonu komórkowego; nie stosować nadproży typu „L”; długość oparcia nadproża min. 20 cm;



Rys. 8.2 Przykładowa prefabrykowana belka nadprożowa z betonu komórkowego.

4. **POSADZKI:** w miejscach nowoprojektowanych ścianek działowych skuć istniejące warstwy posadzki do warstwy nośnej stropu. Po wykonaniu ścianek działowych dokonać prac

naprawczych skutej posadzki – uzupełnić wylewkę betonową oraz ułożyć nowe warstwy wykańczające posadzki, materiał wykończeniowy oraz jego kolorystykę dobrać tak, aby były jak najbardziej zbliżone do warstw istniejących.

5. **TYNKI I GŁADZIE:**

W przypadku nowoprojektowanych oraz podlegających przebudowie (np. związanej z poszerzeniem otworów drzwiowych) ścian murowanych wykonać tynki cementowo-wapienne kat III lub wykonane jako maszynowe cementowo-wapienne, systemowe o max ziarnie 0,50mm;

Następnie wykonać malowanie ścian farbami emulsyjnymi o parametrach jak podano w punktach poniżej;

6. **WYKOŃCZENIE:**

Na powierzchni ścian nowoprojektowanych oraz podlegających przebudowie, wykonać tynki/gładzie (wg pkt. 8.3 ust. 6) oraz malowanie ścian farbami emulsyjnymi w kolorach najbardziej zbliżonych do powłok istniejących.

Farba emulsyjna o następujących lub lepszych parametrach:

- kolory: biała oraz średnio nasycone uzgodnione z Inwestorem,
- lepkość (18-22°C) = 6500-9000 mPas,
- wygląd powłoki = matowy,
- odporność na szorowanie = Klasa 3.

7. **DRZWI** – drzwi ppoż. wewnętrzne bezprogowe; część drzwi systemowych aluminiowych, przeszklonych szkłem bezpiecznym, ze szprosem na wysokości 90 cm, rama w kolorze białym, dwuskrzydłowe - skrzydło czynne o szerokości min. 100 cm w świetle przejścia; część drzwi systemowa stalowa, jednoskrzydłowa, skrzydło pełne w kolorze białym lub jasnym szarym RAL7035, o szerokości w świetle przejścia równej 90 cm; wydzielenie klatki schodowej K2 – drzwi dwuskrzydłowe w ścianie aluminiowej przeszklonej szkłem bezpiecznym; drzwi wyposażone w samozamykacze i elektrozamykacze do drzwi ppoż.;

8. W obrębie głównego holu w poziomie parteru oraz I piętra wyposażyć istniejące drzwi do pomieszczeń w uszczelki dymoszczelne.

9. **OKNA** – okna ppoż. systemowe o konstrukcji aluminiowej; rama w kolorze białym; okucia obwiedniowe z mikrouchyłaniem; $U_{max} = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$;

10. Szczegóły dot. stolarki zgodnie z rysunkami i wg wykazu stolarki! W przypadku wymiany okien/drzwi istniejących WYMIARY STOLARKI POBRAĆ Z NATURY. Powierzchnia przeszklenia okien równa min. 80% powierzchni całego okna.

11. W **pomieszczeniu magazynu**, w poziomie piwnicy, za murować istniejący otwór drzwiowy o wymiarach 100x210 cm – wykonać mur gr. 25 cm z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Wejście do pomieszczenia odbywać się będzie poprzez magazyn warzywny. W tym celu należy wykuć nowy otwór drzwiowy (zgodnie z punktami powyżej) oraz zamontować nowe drzwi (wg wykazu stolarki).

12. W poziomie piwnicy w obrębie klatki schodowej K2, z korytarza w części zaplecza magazynowego bloku żywieniowego, wydzielono przedsionek z bezpośrednim dostępem do klatki K2. Projektowana ściankę w klasie odporności REI60 oraz nowy otwór drzwiowy z przedsionka na klatkę K2 wykonać zgodnie z punktami powyżej. W wydzielonym przedsionku wykonać schody z podestem, umożliwiające ewakuację osób (obecnie H_p drzwi = 0,40 m). Schody z podestem wykonać w lekkiej konstrukcji stalowej.
13. Na granicy wydzielenia stref pożarowych, należy wykonać nową izolację termiczną i przeciwogniową ścian zewnętrznych z wełny mineralnej. Pasy istniejącej elewacji o szerokości od 1,25 do 4,0 m, zgodnie z oznaczeniami na rysunkach, należy wyciąć. Wykonać nową izolację termiczną/przeciwogniową z płyt z wełny mineralnej o $\lambda=0,033$ W/mK, grubość nowej izolacji termicznej dostosować do grubości izolacji istniejącej (tak by zlicować nową i starą elewację). Od zewnątrz wykonać tynk elewacyjny – rodzaj i kolor tynku dopasowany do elewacji istniejącej.
14. W poziomie parteru, w pomieszczeniu opieki dziennej nad projektowanymi drzwiami w klasie EI60 wykonać zabudowę przestrzeni pomiędzy drzwiami a istniejącym nadprożem w systemie g-k. Na powierzchni zabudowy wykonać gipsowanie, szpachlowanie oraz malowanie zgodnie z punktami powyżej. **Wybrany system g-k musi spełniać wymagania dla klasy odporności ogniowej EI120**
15. W przestrzeni klatek schodowych K1 i K4 wymienić istniejące wyłazy stropowe na nowe w klasie odporności ogniowej EI30, wyposażoną w uszczelki pęczniące oraz zaizolowane termicznie. Dobierając nowy wyłaz uwzględnić wymiary istniejącego otworu w stropie.



Rys. 8.3 Przykładowe schody strychowe rozkładane w klasie odporności ogniowej EI30.

8.4 SYSTEM SAMOCZYNNEGO ODDYMIANIA KLATEK SCHODODWYCH

Zgodnie z „Ekspertyzą stanu ochrony przeciwpożarowej” z listopada 2017 roku, wydzieloną klatkę schodową K2 należy wyposażać w samoczynny system oddymiania. W zawiązku z powyższym zaprojektowano klapę oddymiającą o parametrach jak niżej:

- ✓ Klapa oddymiająca prostokątna, jednoskrzydłowa z podstawą prostą o min. wysokości H= 500 mm;
- ✓ Klapa przeznaczona do montażu w dachach skośnych – kat nachylenia $\sim 9^\circ$, pokrytych blachą dachówkową/trapezową;
- ✓ Izolacja termiczna podstawy w postaci twardej wełny mineralnej o grubości 20-50 mm;
- ✓ Wypełnienie skrzydła z poliwęglanu;
- ✓ Kat otwarcia skrzydła klapy $\geq 90^\circ$;
- ✓ Sterowanie oddymianiem elektryczne 24V;
- ✓ Dodatkowe wyposażenie w postaci owiewek.

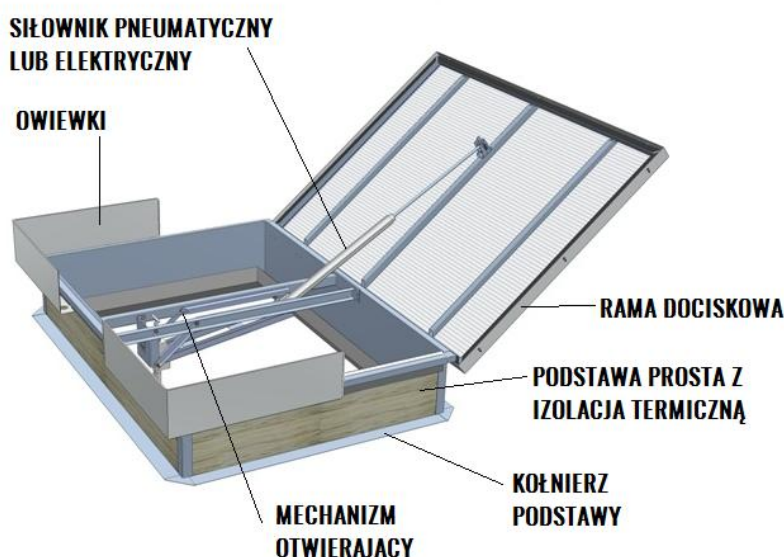
MONTAŻ KLAPY ODDYMIAJĄCEJ:

W miejscu klapy oddymiającej należy wyciąć istniejące krokwie drewniane. Sąsiednie krokwie wzmocnić belkami drewnianymi 140x140 mm, opierając je na ramach stalowych istniejących. Nowe krokwie oraz wymiany w postaci belek 140x140 mm. Drewno iglaste, wilgotności nie przekraczającej 20%, odpowiednio zaimpregnowane przeciwwilgociowo, przeciwogniowo oraz przed korozją biologiczną.

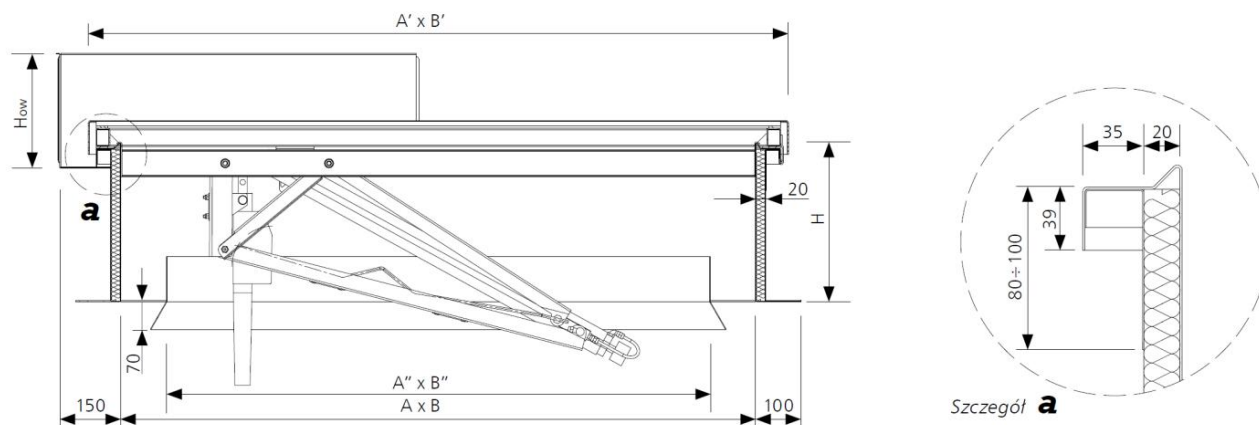
Kołnierz klapy oddymiającej przystosowany do połączenia z izolacją dachu zarówno w postaci papy, jak i folii PVC. Obróbkę blacharską dostosować do istniejącego pokrycia dachu – blacha trapezowa. Obróbki z blachy powlekanej w kolorze zbliżonym do koloru pokrycia.

Wokół klapy należy zapewnić pas szer. min. 30 cm – tzw. luz montażowy i serwisowy.

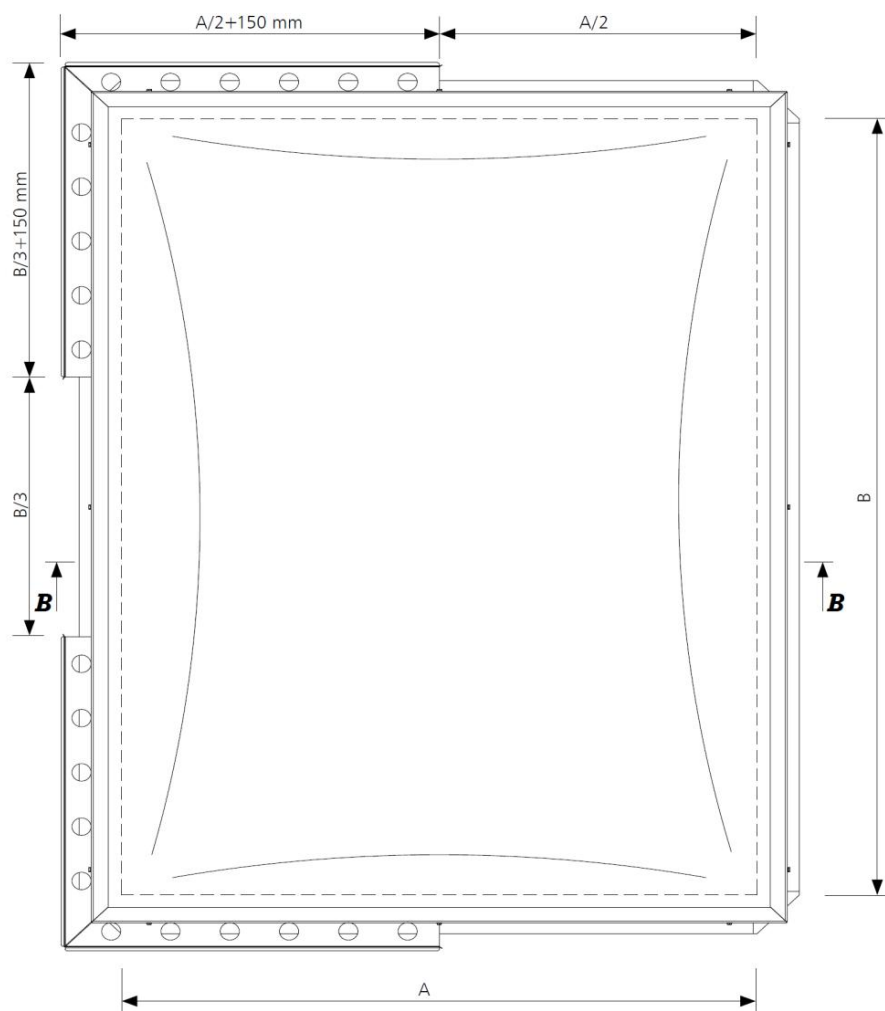
USYTUOWANIE KLAP ODDYMIAJĄCYCH, PO ODKRYCIU KONSTRUKCJI, DOSTOSOWAĆ DO ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI DACHU. MONTAŻ KLAP ZGODNIE Z RYSUNKAMI ORAZ INSTRUKCJĄ PRODUCENTA.



Rys. 8.4 Przykładowa klapa oddymiająca jednoskrzydłowa.



Rys. 2 – Przekrój przez klapę oddymiającą



Rys. 3 – Widok z góry klapy oddymiającej

A, B – wymiar nominalny [mm], światło otworu klapy oddymiającej
 A', B' – całkowity wymiar skrzydła klapy oddymiającej $A' = A + 135$ mm, $B' = B + 135$ mm
 A'', B'' – wymiar w świetle kierownicy $A'' = A - 200$ mm, $B'' = B - 200$ mm
 H – wysokość podstawy klapy oddymiającej [mm]
 H_{ow} – wysokość owiewki $100 \text{ mm} \leq H_{ow} \leq 450 \text{ mm}$

Rys. 8.5 Widok z góry oraz przekrój przez klapę oddymiającą jednoskrzydłową w pozycji zamkniętej.

Tab. 8.1 Dobór klap oddymiających

NR KLATKI	POW. GEOMETRYCZNA KLATKI	MINIMALNA POW. CZYNNA	PRZYJĘTA POWIERZCHNIA CZYNNA ODDYMIANIA
	$P [m^2]$	$A_{cz.min.}=5\%*P [m^2]$	$A_{cz} [m^2]$
KL.1	26,16	1,31	Przyjęto klapę oddymiającą – 1 szt. o wymiarach nominalnych 140x150 cm i powierzchni czynnej: $A_{cz} = 1,45 m^2$

Napowietrzanie przez drzwi zewnętrzne usytuowane w poziomie piwnicy > 130 % powierzchni czynnej klap oddymiających. Drzwi otwierane siłownikami sterowanymi przez centralę ppoż.

8.5 INSTALACJE WEWNĘTRZNE

- ✓ Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza sieci elektroenergetycznej, zgodnie z zawartą umową;
- ✓ Zaopatrzenie w wodę – zasilanie istniejącego przyłącza miejskiej sieci wodociągowej, zgodnie z zawartą umową;
- ✓ Odprowadzenie ścieków – poprzez istniejące przyłącze miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z zawartą umową;
- ✓ Ogrzewanie – z sieci miejskiej;

Asystentka projektanta:
inż. Aneta Jastrzębska

.....

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-
budowlanej wykonawcze bez ograniczeń

.....

Projektant branża konstrukcja:
mgr inż. Anna Burta
upr. MAZ/0565/PWOK/13
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

.....

Sprawdzający branża konstrukcja:
mgr inż. Czesław Sprycha
upr. 4/69
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

.....

9.0 WARUNKI OCHRONY PPOŻ.

Warunki ochrony dostosowano do *Ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej* z listopada 2017 roku, sporządzonej przez Biuro Consultingowe „NORMA” Karol Maleszyk, Nowe Iganie ul. Świerkowa 24 08-103 Siedlce. Powyższa *Ekspertyza* zatwierdzona została przez Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie Postanowieniem nr WZ.5595.334.3.2017 z dnia 15 grudnia 2017 roku.

9.1 CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU

9.1.1 POWIERZCHNIA, LICZBA KONDYGNACJI, WYSOKOŚĆ

- ✓ powierzchnia zabudowy - 2 110,00 m²
- ✓ ilość kondygnacji nadziemnych - 2,
- ✓ ilość kondygnacji podziemnych- 1,
- ✓ powierzchnia wewnętrzna - 5195,99 m² (piwnica - 1143,75 m², parter – 2034,11 m² i piętro - 2018,13 m²),
- ✓ wysokość budynku - ok. 7,20 m do stropu wraz z ociepleniem nad najwyższą kondygnacją użytkową i 11,30 m w kalenicy
- ✓ kubatura budynku - 10 657,00 m³

Budynek ze względu na wysokość ok. 7,20 m od najniżej położonych drzwi wejściowych do budynku do stropu wraz z ociepleniem nad najwyższą kondygnacją użytkową tj. poniżej 12 m zakwalifikowany jest do grupy budynków niskich (N).

9.1.2 KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Budynek Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Siedlcach zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

9.1.3 PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W budynku nie przechowuje się materiałów niebezpiecznych pożarowo, poza materiałami niezbędnymi do prawidłowej pracy urządzeń i instalacji technicznych.

GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Dla budynku kwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII nie określa się gęstości obciążenia ogniowego. Nie mniej jednak należy przyjąć, że w pomieszczeniach technicznych i magazynowych funkcjonujących w obiekcie gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza wartości 500 MJ/m².

9.1.5 ZAGROŻENIE WYBUCHEM W BUDYNKU

Zagrożenie wybuchem w obiekcie jak i w obiektach sąsiadujących nie występuje.

9.2 KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ

Dla omawianego, niskiego budynku administracyjnego, zaliczonego do kategorii ZL II zagrożenia ludzi wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej.

Wymagana klasa odporności pożarowej „C” narzuca zastosowanie elementów nie rozprzestrzeniających ognia o następujących klasach odporności ogniowej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ⁵⁾					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 15	RE 15

Strop nad kondygnacją piwniczną REI 120; ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120.

Oznaczenia w tabeli:

- R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
- E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
- I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

Jak wynika z udostępnionej dokumentacji i wizji lokalnej można stwierdzić, iż w chwili obecnej poszczególne elementy spełniają parametry przewyższające te wymagania. Wymagany jest zapewnienie klasy odporności ogniowej oddzielen przeciwpożarowych wraz z przejściami instalacji.

9.3 PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku ZL II wielokondygnacyjnym niskim (N) zgodnie z § 227 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) wynosi 5 000 m².

W chwili obecnej budynek stanowi dwie strefy pożarowe nieprzekraczające powyższych wymagań o powierzchniach 1 143,75 m² piwnica i 4 052,24 m² pozostałe kondygnacje.

W zawiązku z powyższym – zgodnie z *Ekspertyzą i Postanowieniem* Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej podzielono kondygnacje nadziemne na trzy strefy pożarowe wg schematu na rysunkach:

- I strefa - od strony południowej – 2070,3 m²,
- II strefa środkowa – 1219,4 m²,
- III strefa północna – 762,54 m².

9.4 WARUNKI EWAKUACJI

Do celów ewakuacji w przedmiotowym budynku służą pionowe (klatki schodowe) oraz poziome (korytarze) drogi ewakuacji. Przejścia nie prowadzą przez więcej niż trzy pomieszczenia, długość przejścia nie przekracza 40 m. Z budynku na zewnątrz prowadzą 4 wyjścia ewakuacyjne na poziomie parteru oraz 2 z poziomu piwnicy.

9.5 DROGI POŻAROWE

Do budynku zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 20009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarniczych (Dz.U. nr 124 poz. 1030 z późn. zm.) § 12 ust. 1 pkt. 1, jest wymagana droga pożarowa. Stanowi ją ul. Poniatowskiego oraz układ utwardzonych dróg wewnętrznych o szerokości min 4,0 m, przebiegających wzdłuż zachodniego boku budynku oraz od jego szczytów. Drogi te umożliwiają przejazd pojazdami ratowniczymi z odcinkami o długości nie większej niż 15 m, z których wyjazd jest możliwy jedynie przez cofanie pojazdu.

9.6 PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE WODNE

Dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić wodę w ilości min. 20 l/s, źródłem zaopatrzenia w wodę jest istniejąca miejska sieć wodociągowa z hydrantami zlokalizowanymi w odległości pierwszy ok. 10 m i 20 m od budynku w pasie zieleni od strony zachodniej. Kolejne zlokalizowane w pasie ul. Poniatowskiego, ul. Jana Pawła II oraz w pasie dróg wewnętrznych centrum sportowego.

9.7 PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I TABLICE POŻARNICZE

W strefach pożarowych zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZLII na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku powinna przypadać jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach – dopuszcza się według w/w parametrów wielkości gaśnic dostępne w handlu, posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

9.8 ODLEGŁOŚĆ OD JEDNOSTEK STRAŻY POŻARNEJ

Budynek znajduje się w odległości ok. 2 km od najbliższej Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej – Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Siedlcach, przy ul. Czerwonego Krzyża 45. Jednostka Ratowniczo - Gaśnicza dysponuje sprzętem, który może być wykorzystany podczas akcji ratowniczo-gaśniczej tj. samochody pożarnicze średnie i ciężkie.

9.9 WYSTRÓJ WNĘTRZ

Do aranżacji wykończenia wewnątrz zabronione jest stosowanie materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

W pomieszczeniach magazynowych oraz w pomieszczeniach z podłogami podniesionymi, stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

9.10 PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PONADSTANDARDOWE

W celu osiągnięcia właściwego stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku, zgodnie z *Ekspertyzą Stanu Ochrony Przeciwpożarowej*, zaprojektowano następujące rozwiązania techniczne, poprawiające stan bezpieczeństwa pożarowego w przedmiotowym budynku polegające na:

- Podział kondygnacji budynku na strefy pożarowe omówione w pkt 9.3 oraz wg rysunków.
- Zastosowanie w strefie holu głównego uszczelki dymoszczelnych na drzwiach do pomieszczeń przy nim usytuowanych.
- Ponadnormatywnego wyposażenia budynku w instalację oświetlenia awaryjnego na drogach ewakuacyjnych o czasie pracy awaryjnej 1 h, natężenie oświetlenia 2 lx.
- Wykonanie podświetlonych znaków wskazujących kierunek ewakuacji.
- Ponadnormatywne wyposażenie obiektu w system sygnalizacji pożaru z monitoringiem pożarniczym.
- Zastosowaniu w obrębie piwnicy hydrantów wewnętrznych 33 – 1,5 l/s. – według odrębnego opracowania.
- W opracowanej instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wprowadzenie obowiązku personelu do zamknięcia drzwi z pomieszczeń wyposażonych w uszczelki dymoszczelne. Dodatkowo wyposażyc drzwi w samozamykacze.
- Zrealizowania wszystkich zaleceń zawartych w punkcie 6.2 Ekspertyzy Stanu Ochrony Przeciwpożarowej.
- Wprowadzenie zakazu kwaterowania pensjonariuszy w pomieszczeniach na I piętrze, z których przekroczona jest długość dojścia ewakuacyjnego oraz w obrębie klatki schodowej K4 - zgodnie z Postanowieniem MKW nr WZ.5595.334.3.2017

9.11 INNE ZABEZPIECZENIA PRZECIW POŻAROWE CZYNNE W OBIEKCIE WYSTĘPUJĄ

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, usytuowany w poziomie parteru;
- instalacja sygnalizacji alarmów pożarowych i monitoringu pożarowego;
- instalacja oddymiania klatek schodowych K1 i K3
- oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne dróg ewakuacji.

Po zmianie związanych z dostosowaniem budynku do przepisów ppoż. przedmiotowego budynku, program użytkowy i funkcjonalny nie ulega zmianie. Budynek posiada opracowaną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego. W budynku nie występuje zagrożenie życia.

Asystentka projektanta:
inż. Aneta Jastrzębska

.....

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
wykonawcze bez ograniczeń

.....

10.0 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

PRZEBUDOWA KORYTARZY I KLAREK SCHODOWYCH ORAZ BUDOWA WINDY W CELU DOSTOSOWANIA BUDYNKU DOMU POMOCY SOŁĘCZNEJ W SIEDLCACH DO PRZEPISÓW PRZECIWPOŻAROWYCH

Inwestor: Dom Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami,”
08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 32

Lokalizacja: dz. nr 19/11, 19/20, 19/21, 19/22
obr. ewid. 19, jedn. ewid. Siedlce
08-110 Siedlce, ul. Poniatowskiego 32

Branża: Budowlana

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
wykonawcze bez ograniczeń

.....

10.1 Opis techniczny

Informacja została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. ***Osobą odpowiedzialną za sporządzenie planu BIOZ jest kierownik budowy (§ 3.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.)***

10.1.1 Zakres robót budowlanych dotyczących przebudowy korytarzy i klatek schodowych oraz budowy windy w celu dostosowania budynku Domu Pomocy Społecznej w Siedlcach do przepisów przeciwpożarowych:

- roboty murowe ścian wewnętrznych nośnych oraz działowych;
- wykonanie ścianek działowych;
- roboty związane z wykonaniem prefabrykowanych nadproży w ścianach istniejących i nowoprojektowanych;
- tynki i okładziny wewnętrzne;
- roboty posadzkowe – rozbiórka do warstwy nośnej w miejscach nowoprojektowanych ścian oraz rozbiórka posadzki wraz z wykonaniem nowych fundamentów pod windę;
- montaż windy w przestrzeni klatki schodowej K2;
- demontaż istniejącej oraz montaż nowej stolarki;
- montaż klapy dymowej w połaci dachu.

10.1.2 Na terenie działek objętych opracowaniem znajduje się budynek Domu Pomocy Społecznej „Dom Nad Stawami” w Siedlcach. Teren działki ogrodzony, częściowo utwardzony, pozostała część biologicznie czynna.

10.1.3 Elementy zagospodarowania terenu występujące na działkach objętych opracowaniem nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zwrócić uwagę na roboty związane z wykonaniem nadproży i wykuciem otworów drzwiowych w ścianach istniejących oraz związanych z wykonaniem fundamentów pod windę.

10.1.4 Szczególne warunki bezpieczeństwa należy zachować przy realizacji robót prowadzonych na wysokości oraz na rusztowaniach oraz związanych z wzmocnieniem konstrukcji. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom:

- na budowie umieścić podręczną apteczkę

- wygrodzić miejsce prowadzenia robót w celu zabezpieczenia dostępu osób postronnych , szczególnie osób starszych
- drogi dojazdowe i place składowe wydzielić na terenie budowy
- prace prowadzić stosując zabezpieczenia indywidualne i zbiorowe, zgodnie z przepisami BHP

10.1.5 Instruktaż pracowników realizujących przedmiot opracowania należy prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401 z dnia 06 lutego 2003r.)

10.1.6 Przy wykonywaniu robót wymienionych w punkcie powyżej należy zachować szczególną ostrożność, dodatkowo należy dokonać wygrodzenia stref bezpieczeństwa w celu zapobieżenia wstępu osób postronnych.

Projektant branża budowlana:
mgr inż. Mirosław Burta
upr. BP-4224/1/2/84
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
wykonawcze bez ograniczeń

.....

11.0 OPINIA GEOTECHNICZNA

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r (Dz.U. poz. 463 z późn. zm).

Na podstawie badań odkrywkowych przeprowadzonych w terenie stwierdzono, że struktura geotechniczna gruntu przedstawia się następująco:

- 0,00-0,30 humus, grunt nasypowy
- 0,30-1,60 glina piaszczysta
- 1,60-4,00 glina

i jest ukształtowana równolegle do powierzchni terenu, zatem projektowane fundamenty będą posadowione na głębokości -3,60 m od poziomu 0,00 w piaskach gliniastych (najgłębszy fundament).

Stwierdzono, że poziom wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia rozbudowy. Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdzam, że występują przy posadowieniu „proste warunki gruntowe„ (§4 punkt 2 ustęp 1 Rozporządzenia).

Sposób i zakres badania uzgodniono z geologiem.

Zgodnie z wyżej wymienionym Rozporządzeniem obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej (§ 4 punkt 3 ustęp 1 Rozporządzenia) - obejmującej niewielkie obiekty budowlane o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów.

W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych niż opisane wyżej, należy wstrzymać budowę, wezwać Projektanta w celu ustalenia sposobu dalszego prowadzenia robót.

Projektant branża konstrukcja:

mgr inż. Anna Burta

upr. MAZ/0565/PWOK/13

*w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń*

.....

Sprawdzający branża konstrukcja:

mgr inż. Czesław Sprycha

upr. 4/69

*w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń*

.....

12.0 PROJEKT - RYSUNKI