

## **ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA**

Dla zadania: **częściowa adaptacja pomieszczeń w istniejącym budynku „Domu nad Stawami” Domu Pomocy Społecznej w Siedlcach na pomieszczenia gospodarcze, biurowe i pokoje mieszkańców.**

1. Adres: „Dom nad Stawami” Dom Pomocy Społecznej w Siedlcach, ul. Poniatowskiego 32, 08-110 Siedlce

2. Zamawiający: „Dom nad Stawami” Dom Pomocy Społecznej w Siedlcach, ul. Poniatowskiego 32, 08-110 Siedlce,  
REGON: 711689830 NIP 821-22-14-945

3. Dane dotyczące organizacji i zagospodarowania placu budowy

- a) zagospodarowanie placu budowy, utylizacja odpadów – w ramach kosztów ogólny budowy,
- b) transport zewnętrzny materiałów – w ramach kosztu zakupu.

4. Sprzęt techniczny wynikający z tabel KNR

5. Dane dotyczące opracowania kosztorysu:

- a) kosztorysowanie szczegółowe zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2005 r. r. i wg obowiązujących KNR z wyceną wynikową z każdej pozycji i cenami jednostkowymi ( np. m<sup>2</sup>, m<sup>3</sup>, mb, szt., itp. )
- b) ceny materiałów i sprzętu – wg cenników producentów materiałów lub central handlowych oraz cenników usługodawców, baz sprzętowo – transportowych,
- c) nie przewiduje się zwiększania kalkulacji kosztów z tytułu utrudnienia,
- d) do kosztorysu dołączyć zestawienie ilościowe materiału, sprzętu i urządzeń wraz z cenami, z wyodrębnieniem materiałów Inwestora,
- e) kosztorys wykonać z uwzględnieniem podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opracował:  
Dominik Wypych